

COMUNE DI LAVAGNO
Provincia di Verona

P.I.

art. 17 L.R. 11/2004

Tavola

1:2.000

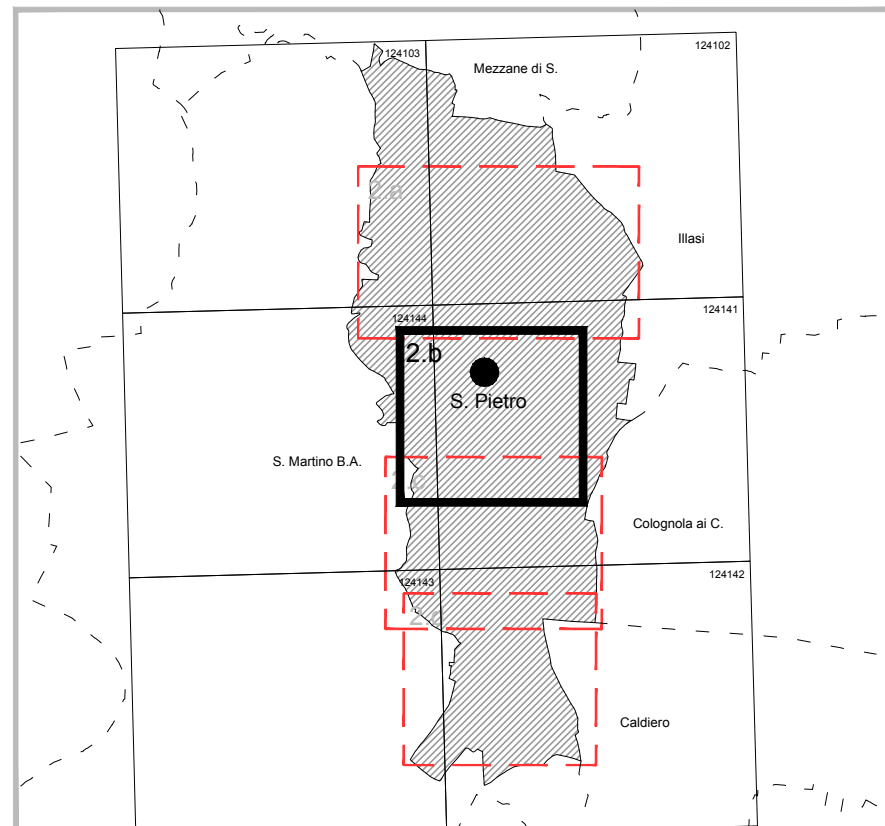
2

b

n. progr.

7

PIANO DEGLI INTERVENTI n. 13



Sindaco	Responsabile del Procedimento	Progettista
Arch. Simone Albi	Arch. Marco Bottani	Arch. Andrea Mantovani
gennaio 2019		

LEGENDA	
Confine Comunale	Delimitazione ATO
Vincolo Stornio Zone 3 OPCM 3591/2006 e s.m.	Modifiche P.I. n.13

Vincoli, pianificazione territoriale superiore e fasce di rispetto

Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142 - Aree di notevole interesse pubblico	Rispetto ferroviario D.Lgs. 42/2004 art. 142 - Aree di notevole interesse pubblico
Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142 - Corsi d'acqua	Elettrodotti / fasce di rispetto D.Lgs. 42/2004 art. 142 - Aree di notevole interesse pubblico
Vincolo Monumentale D.Lgs. 42/2004 art. 142 - Ambienti e beni culturali	Gasdotti D.Lgs. 42/2004 art. 142 - Aree di notevole interesse pubblico
Vincolo Archeologico D.Lgs. 42/2004 art. 142 - Zone di interesse archeologico	Fascia di rispetto stradale L.R. 11/2004 art. 10 - Aree di notevole interesse pubblico
Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142 - Territori coperti da foreste e boschi	Fascia di rispetto omlinare L.R. 11/2004 art. 10 - Aree di notevole interesse pubblico
Idrografia principale Servizi idraulici R.D. 368/1964 e R.D. 523/1964	Pozzi di prelievo per uso idropotabile D.Lgs. 152/2006
Idrografia principale Servizi idraulici R.D. 368/1964 e R.D. 523/1964	Allevamenti zootecnici intensivi/Fasce di rispetto L.R. 11/2004 art. 10 - Aree di notevole interesse pubblico

Sistema ambientale e paesaggistico

Zona "E"	Ambito "R.A." - Riqualificazione Ambientale
Corridoio ecologico	Verde privato di tutela
Zone umide (av. 3 del PATI)	Fabbricato non più funzionale alle esigenze del fondo - art. 50 N. 1.5

Sistema insediativo e dei servizi

Perimetro Centri Storici	Insediamenti oggetto della Variante a.s.m. del L.R. 11/07
Zona A - Centri Storici e Corti Rurali	Ambito produttivo di interesse provinciale consolidato
Beni Culturali e Ambientali	Ambito per la localizzazione di grandi strutture di vendita e medie strutture > 1.500 mq
Zona "B"	P.I.R.U.E.A - L.R. 23/99
Zona "C1"	Ambito "R.U." - Riqualificazione Urbanistica
Zona "C1.1"	Aree oggetto di Perequazione (art. 35 L.R. 11/2004)
Zona "C2"	Strumenti urbanistici attuativi convenzionali
Zona "C2.1"	Ambito di degrado schedato
Zona "C2.2"	Zona Fa Aree per struttura
Zona "C2.3"	Zona Fb Aree per attrezzature di interesse comune
Zona "D1"	Zona Fc Aree attrezzature parco e per il gioco e lo sport
Zona "D2"	Zona Fd Aree a parcheggio
Zona "D3"	Aree private sportive di uso pubblico
Ed. n.1	Sagoma limite nuovi edifici (N.T.O. art. 79)

Sistema della mobilità

nuova viabilità - allargamento stradale	Riqualificazione della viabilità urbana (av. 4 del PATI)
percorsi ciclo-pedonali di progetto	

